

3,5 – 6,5%

Grunderwerbsteuer: Die Sätze der Bundesländer unterscheiden sich erheblich, etliche haben in den vergangenen Jahren die Steuer erhöht.

3,57 – 7,14%
Gebühren für den **Makler**
(inklusive Mehrwertsteuer) variieren regional.

1,5 – 2,0%

Die Angaben zu den **Notar- und Grundbuchkosten** gelten bundesweit.

Nebenkosten beim Immobilienkauf: Die Unterschiede zwischen den Bundesländern sind groß. Während Brandenburg für die Grunderwerbsteuer 6,5 Prozent vom Kaufpreis verlangt, setzt Sachsen 3,5 Prozent an. Für den Makler zahlt der Käufer in Brandenburg 7,14 Prozent vom Kaufpreis, in Sachsen etwa nur 3,57 Prozent.

Bild: 123RF

